

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:

1 - VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS

- TRINKELĖS

- SKLYPO RIBA

- ĮĖJIMAS

- ĮVAŽIAVIMAS

PAGRINDINIAI RODIKLIAI:

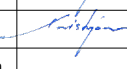
SKLYPO PLOTAS: 1501 m²
SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS: 411,57 m²
SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS: 29,37 %
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS: 22,59 %
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS: 6 vnt.,
TRINKELĖS: 150 m²

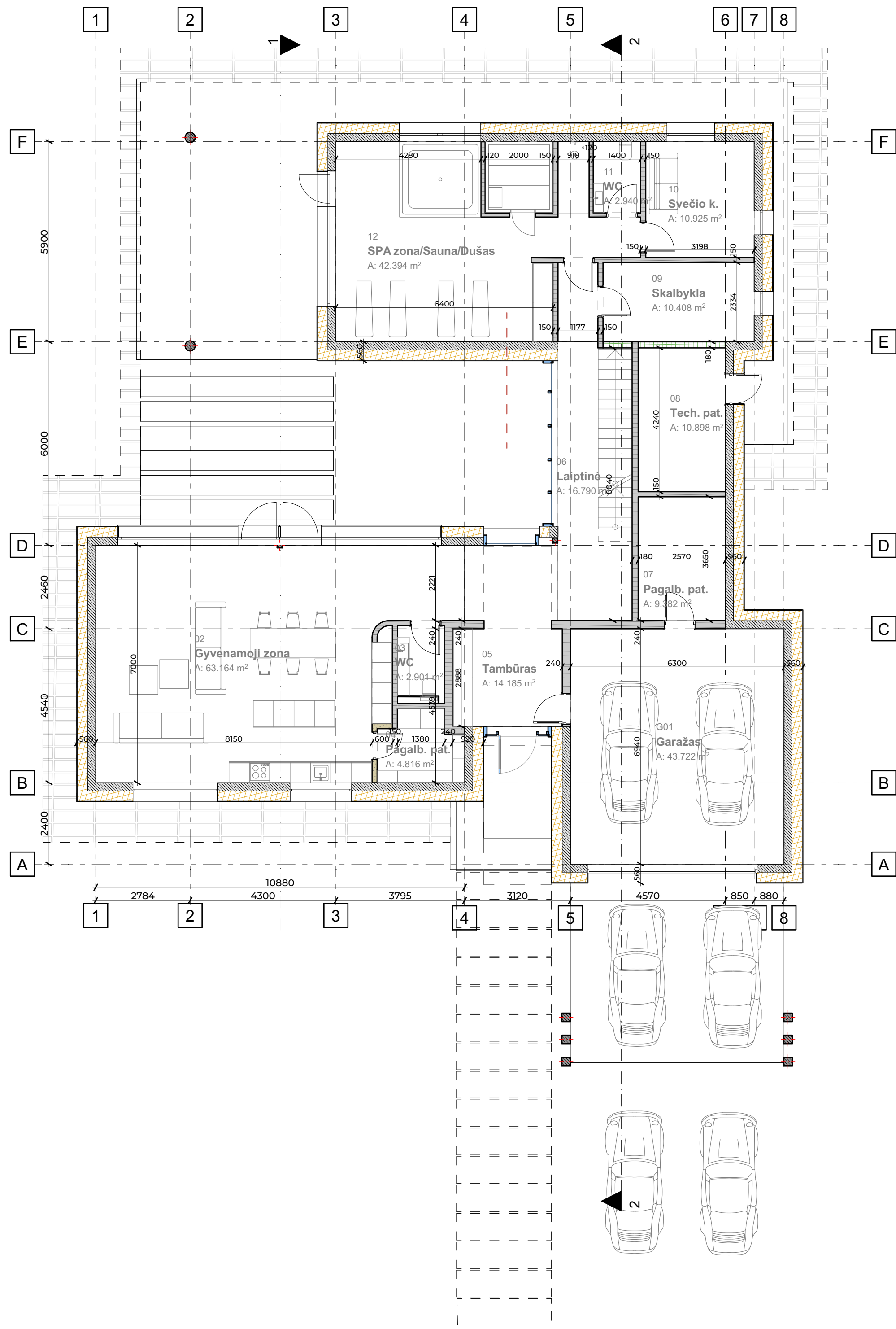
PASTATORODIKLIAI: GYVENAMASIS NAMAS

SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS: 411,57 m²
BENDRAS PLOTAS: 339,09 m²
NAUDINGAS PLOTAS: 295,37 m²
GYVENAMAS PLOTAS: 138,83 m²
AUKŠTŲ SK.: 2 vnt.
TŪRIS: 2075 m³
AUKŠTIS (nuo grunto): 7,95 m

PASTABOS:

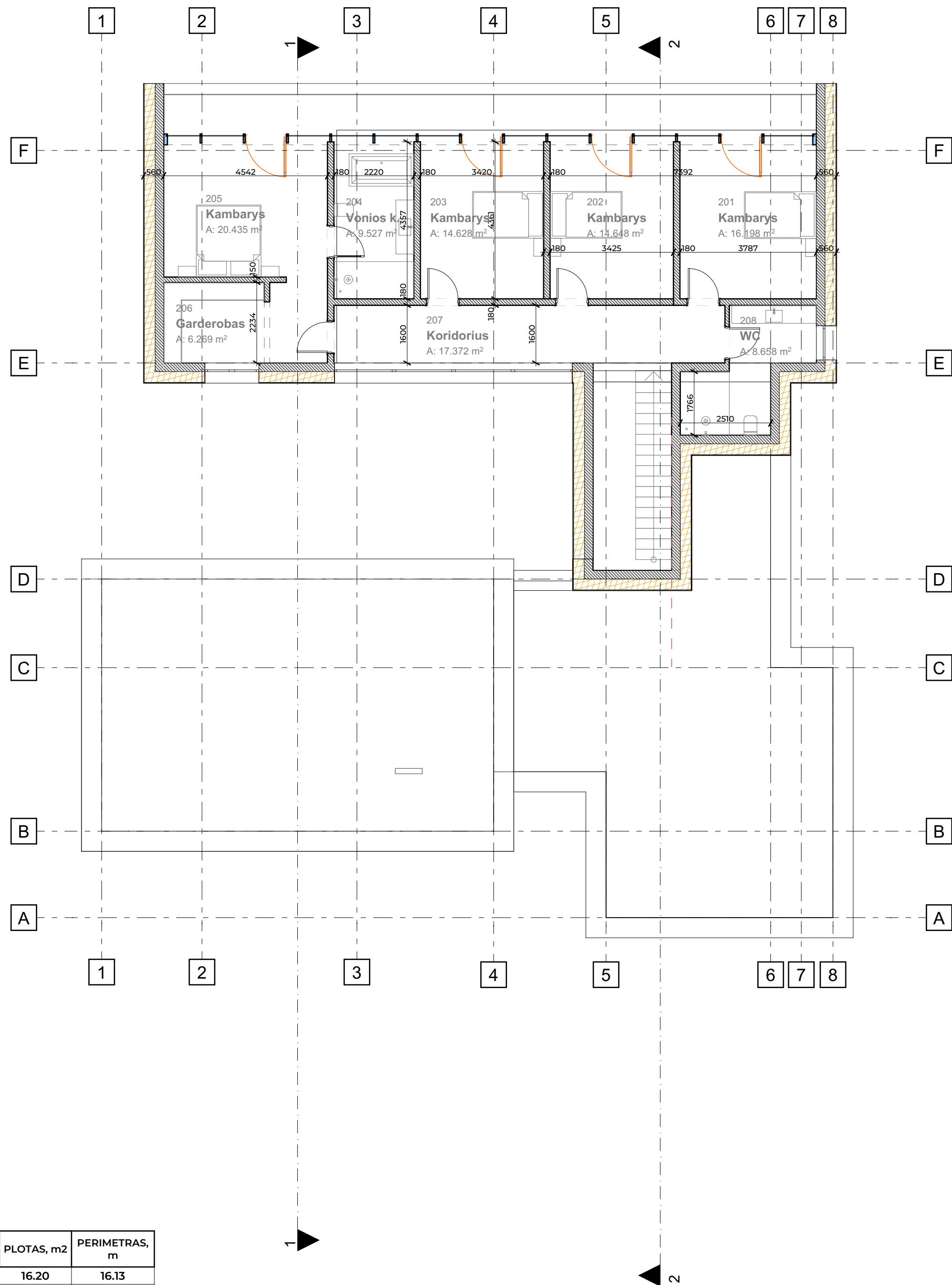
- Sklypo plane matmenys nurodyti metrais (m).
- Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai" Pagal pastato naudingą plotą, sklype įrengiamos 6 stovėjimo vietos.
- Želdiniai turi užimti ne mažiau kaip 25% žemės sklypo ploto. Aplink pastatą projektuojama 1500mm pločio nuogrinda ir aikštelė greta pastato, o likęs plotas apželdinimas veja.
- Projektas atitinka statybos techninius reglamentus bei ekologinius, higieninius bei priešgaisrinius reikalavimus.

0	2023-08	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (jei taikoma)			
Atestato Nr.		"Lavos projektai", MB tel. 8 619 19201		Statinsys:	Vieno buto gyvenamojo namo
					Salduvės g. 49, Šiauliuose.
				Adresas:	Salduvės g. 49, Šiauliai.
35973	PV	D. Vozbutė		2023	Brėžinys
A2136	PDV	K. Murauskas		2023	Sklypo planas M1:500
A2136	Arch.	K. Murauskas		2023	
AA004165	Arch.	D. Kolupaieva		2023	
Kalba	Statytojas: R			Žymuo: 2023/07 - 07 - PP - A	Lapas
LT					Lapų
					1 2

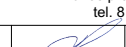


Nr.	PATALPA	PLOTAS, m2	PERIMETRAS, m
02	Gyvenamoji zona	63.16	35.70
03	WC	2.90	7.35
04	Pagalb. pat.	4.82	9.52
05	Tambūras	14.18	17.08
06	Laiptinė	16.79	26.90
07	Pagalb. pat.	9.38	12.44
08	Tech. pat.	10.90	13.62
09	Skalbykla	10.41	13.59
10	Svečio k.	10.92	13.23
11	WC	2.94	7.00
12	SPA zona/Sauna/Dušas	42.39	42.43
G01	Garažas	43.72	26.48
		232.51 m ²	

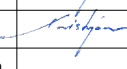
0	2023-08	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (jei taikoma)			
Atestato Nr.	 "Lava projektai", MB tel. 8 619 19201	Statinys:		Vieno buto gyvenamojo namo Salduvės g. 49, Šiauliai.	
		Adresas:		Priešprojektiniai pasiūlymai Salduvės g. 49, Šiauliai.	
35973	PV	D. Vozbutė	2023	Brėžinys	
A2136	PDV	K. Murauskas	2023	Aukšto planas M1:100	
A2136	Arch.	K. Murauskas	2023		
AA004165	Arch.	D. Kolupaieva	2023		
Kalba	Statytojas:		Žymuo:		Lapas
LT	R		2023/07 - 07 - PP - A		Lapu
					1 7

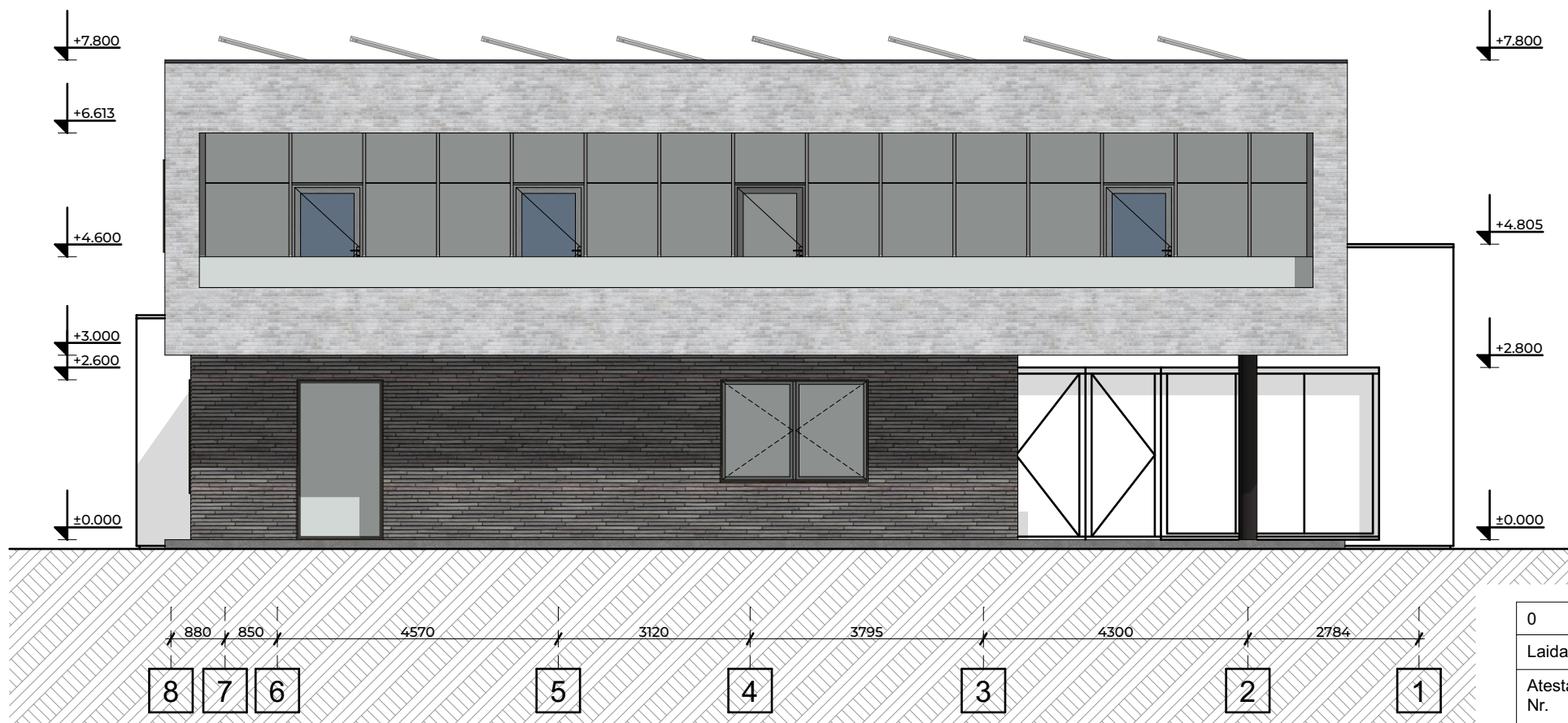
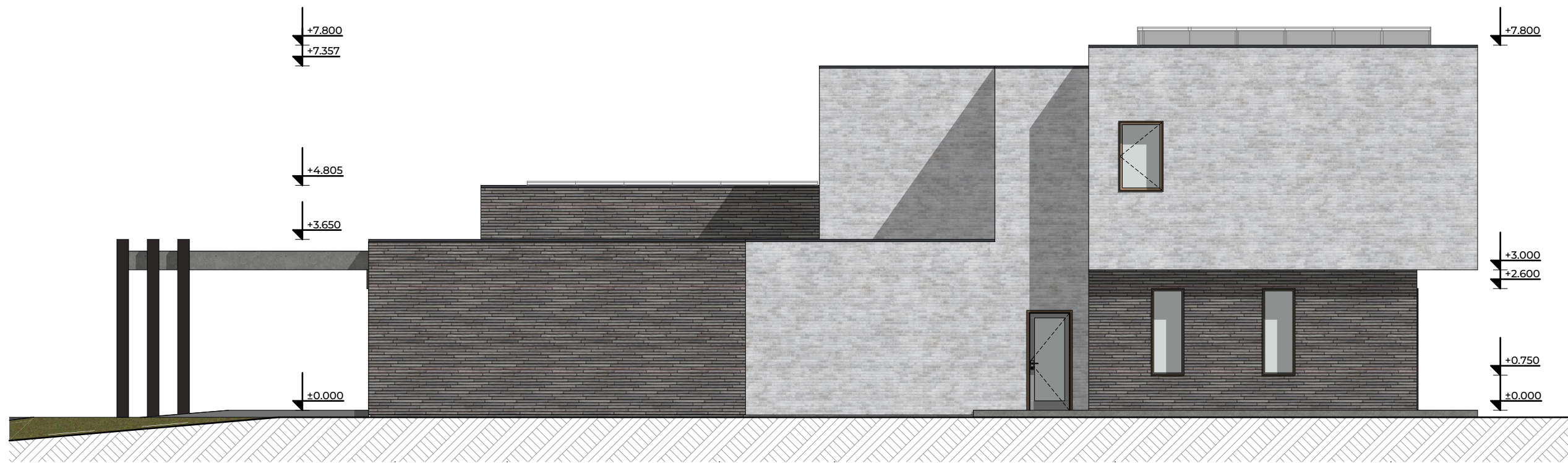


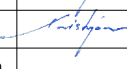
Nr.	PATALPA	PLOTAS, m2	PERIMETRAS, m
201	Kambarys	16.20	16.13
202	Kambarys	14.65	15.40
203	Kambarys	14.63	15.39
204	Kambarys	19.27	22.03
204	Vonios k.	9.53	13.01
206	Garderobas	6.27	10.07
207	Koridorius	17.37	24.91
208	WC	8.66	14.84
		106.58 m²	

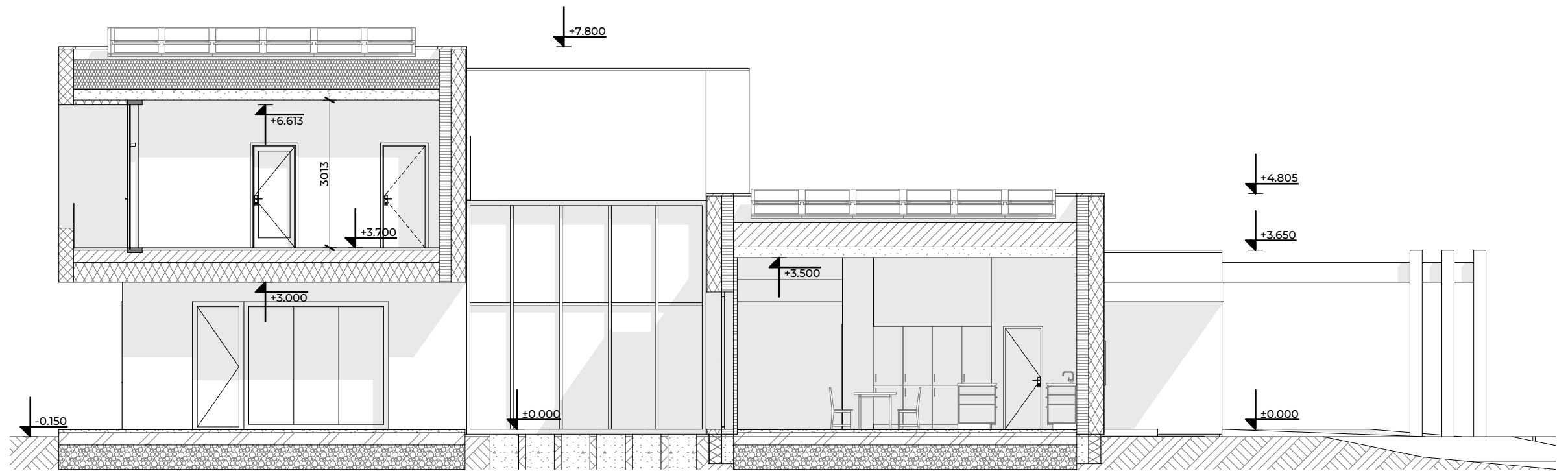
0	2023-08		Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (jei taikoma)			
Atestato Nr.			"Lavos projektai", MB tel. 8 619 19201	Statinys:	Vieno buto gyvenamojo namo Salduvės g. 49, Šiauliuose. Priešprojektiniai pasiūlymai	
				Adresas:	Salduvės g. 49, Šiauliai.	
35973	PV	D. Vozbutė		2023	Brėžinys	
A2136	PDV	K. Murauskas		2023		
A2136	Arch.	K. Murauskas		2023	Antro aukšto planas	
AA004165	Arch.	D. Kolupaieva		2023		
Kalba	Statytojas:			Žymuo: 2023/07 - 07 - PP - A	Lapas 1	Lapy 8
LT	R					

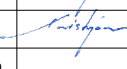


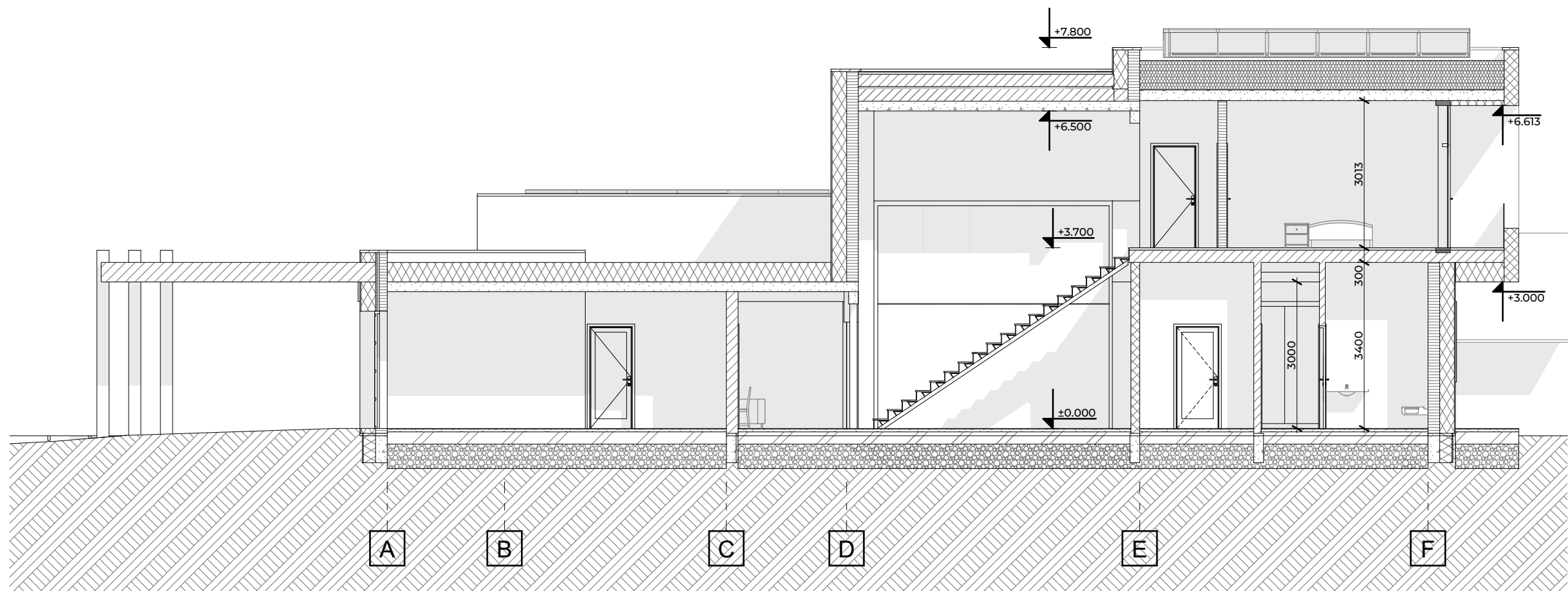
0	2023-08	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (jei taikoma)			
Atestato Nr.		"Lavos projektai", MB tel. 8 619 19201		Statinsys:	Vieno buto gyvenamojo namo Salduvės g. 49, Šiauliuose. Priešprojektiniai pasiūlymai
				Adresas:	Salduvės g. 49, Šiauliai.
35973	PV	D. Vozbutė		2023	Brėžinys
A2136	PDV	K. Murauskas		2023	Fasadai M:100
A2136	Arch.	K. Murauskas		2023	
AA004165	Arch.	D. Kolupaieva		2023	
Kalba	Statytojas: R			Žymuo: 2023/07 - 07 - PP - A	Lapas
LT					Lapų
					1
					14

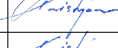


0	2023-08	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (jei taikoma)			
Atestato Nr.		"Lavos projektai", MB tel. 8 619 19201		Statinsys:	Vieno buto gyvenamojo namo
				Adresas:	Salduvės g. 49, Šiauliuose. Priešprojektiniai pasiūlymai
35973	PV	D. Vozbutė		2023	Brėžinys
A2136	PDV	K. Murauskas		2023	Fasadai M:100
A2136	Arch.	K. Murauskas		2023	
AA004165	Arch.	D. Kolupaieva		2023	
Kalba	Statytojas:			Žymuo:	Lapas
LT					
	R			2023/07 - 07 - PP - A	Lapų
				1	15

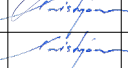
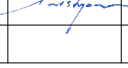


0	2023-08	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (jei taikoma)			
Atestato Nr.		"Lavos projektai", MB tel. 8 619 19201		Statiny:	Vieno buto gyvenamojo namo
					Salduvės g. 49, Šiauliuose.
				Adresas:	Priešprojektiniai pasiūlymai
					Salduvės g. 49, Šiauliai.
35973	PV	D. Vozbutė		2023	Brėžinys
A2136	PDV	K. Murauskas		2023	Pjūvis 1-1 M1:100
A2136	Arch.	K. Murauskas		2023	
AA004165	Arch.	D. Kolupaieva		2023	
Kalba	Statytojas:			Žymuo:	Lapas
LT					Lapų
	R			2023/07 - 07 - PP - A	1 16



0	2023-08		Projektiniai pasiūlymai				
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (jei taikoma)				
Atestato Nr.			"Lavos projektai", MB tel. 8 619 19201		Statinyso:	Vieno buto gyvenamojo namo Salduvės g. 49, Šiauliuose. Priešprojektiniai pasiūlymai	
					Adresas:	Salduvės g. 49, Šiauliai.	
35973	PV	D. Vozbutė		2023	Brėžinys	Pjūvis 2-2 M1:100	
A2136	PDV	K. Murauskas		2023			
A2136	Arch.	K. Murauskas		2023			
AA004165	Arch.	D. Kolupaieva		2023			
Kalba	Statytojas:				Žymuo:	Lapas	Lapų
LT	R				2023/07 - 07 - PP - A	1	17



0	2023-08	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (jei taikoma)			
Atestato Nr.		"Lavos projektai", MB tel. 8 619 19201		Statinsys:	Vieno buto gyvenamojo namo
					Salduvės g. 49, Šiauliuose.
				Adresas:	Priešprojektiniai pasiūlymai
					Salduvės g. 49, Šiauliai.
35973	PV	D. Vozbutė		2023	Brėžinys
A2136	PDV	K. Murauskas		2023	Vizualizacijos
A2136	Arch.	K. Murauskas		2023	
AA004165	Arch.	D. Kolupaieva		2023	
Kalba	Statytojas:			Žymuo:	Lapas
LT					
	R			2023/07 - 07 - PP - A	Lapų
				1	21